**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проверки на наличие коррупционных**

**факторов в проекте решения Совета депутатов** «О нормах предоставления земельных участков в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

с.Новокаменка 20 марта 2016 года

Антикоррупционная экспертиза проводится в соответствии с Федеральным законом «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», «Положением о порядке проведения антикоррупционной экспертизы правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области и их проектов», утвержденного Решением Совета депутатов муниципального образования Новокаменский сельсовет № 19/71-рс от 27.06.2013года

**1) Необоснованно широкие пределы усмотрения правоприменителя или возможность необоснованного применения исключений из общих правил:**

а) широта дискреционных полномочий - отсутствие или неопределенность сроков, условий или оснований принятия решения, наличие дублирующих полномочий органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

б) определение компетенции по формуле "вправе" - диспозитивное установление возможности совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) действий в отношении граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) выборочное изменение объема прав – возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

г) чрезмерная свобода подзаконного нормотворчества - наличие бланкетных и отсылочных норм, приводящем к принятию подзаконных актов, вторгающихся в компетенцию органа местного самоуправления, принявшего первоначальный нормативный правовой акт – **в ходе изучения не выявлено**;

д) принятие нормативного правового акта сверх компетенции – нарушение компетенции органа местного самоуправления (их должностных лиц) при принятии нормативных правовых актов – **в ходе изучения не выявлено**;

е) заполнение законодательных пробелов при помощи подзаконных актов в отсутствие законодательной делегации соответствующих полномочий - установление общеобязательных правил поведения в подзаконном акте в условиях отсутствия закона – **в ходе изучения не выявлено**;

ж) отсутствие или неполнота административных процедур - отсутствие порядка совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) определенных действий либо одного из элементов такого порядка – **в ходе изучения проекта не установлено**.

з) отказ от конкурсных (аукционных) процедур - закрепление административного порядка предоставления права (блага) – **в ходе изучения не выявлено**.

**2) Положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям:**

а) наличие завышенных требований к лицу, предъявляемых для реализации принадлежащего ему права, - установление неопределенных, трудновыполнимых и обременительных требований к гражданам и организациям - **в ходе изучения проекта не выявлено**;

б) злоупотребление правом заявителя органом местного самоуправления (их должностными лицами) - отсутствие четкой регламентации прав граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) юридико-лингвистическая неопределенность - употребление неустоявшихся, двусмысленных терминов и категорий оценочного характера – **в ходе изучения не выявлено**.

Зам.главы администрации Г.Н.Соловьева

«Согласен»

Глава муниципального образования

Новокаменский сельсовет Н.П.Соболев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**Новокаменский сельсовет**

**Ташлинского района**

**Оренбургской области**

третьего созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

30.03.2016 № 6/20-рс

с.Новокаменка

«О нормах предоставления земельных участков в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 07.07.03. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Решением Совета депутатов Новокаменского сельсовета ««Об утверждении местных нормативов Градостроительного проектирования муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»», утвержденные 20.12.2014 № 30/113-рс, Совет депутатов Новокаменский сельсовет Ташлинского района РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Новокаменский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель:

* 1. 1.1. для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства от 600 кв.м до 2500 кв.м.
  2. Для ведения личного подсобного хозяйства:

1.2.1. под приусадебным участком от 600 кв.м до 5000 кв.м.

* + 1. под полевым участком от 600 кв.м до 30000 кв.м

2. Учитывая сложившиеся условия застройки на территории муниципального образования Новокаменский сельсовет, при уточнении площади земельных участков в результате проведенных работ по межеванию границ земельных участков, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства до введения Земельного кодекса Российской Федерации, минимальные и максимальные размеры земельных участков, установленные в пункте 1.1. настоящего решения не применять. В указанном случае размеры земельных участков считать равными фактически сложившейся площади конкретного земельного участка, но не более 0,35 га, при этом не выходить за пределы красных линий застройки и не нарушать границы смежных землепользователей при их наличии.

3. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования

Глава муниципального образования

и.о. Председателя Совета депутатов Н.П.Соболев

Разослано: администрации района, прокурору района.